Unsere Agentur hat sich darauf spezialisiert auf Wunsch auch nach dem Erwerb ihrer Immobilie einen breiten Service um dieselbige zu bieten. Dabei ist es unerheblich ob sie die Immobilie über uns oder auch nicht gekauft haben. Wir sprechen ihre Sprache und sind ständig vor Ort.

Property Management ist ein weites Feld welches wir hier gerne etwas erläutern möchten. Etwas einfach ausgedrückt, kümmern wir uns auf Wunsch und von Ihnen fest definierten Belange Ihres Hauses, als wenn es unser eigenes wäre. Vor allem in Ihrer Abwesenheit ist das von Vorteil. Eventuelle **sprachliche Barrieren**, fehlende Ortskenntnisse bzw. Kontakte, können sie so umgehen. Hier einige Beispiele was Property Management alles beinhalten kann.

- Einholen von **Kostenvoranschlägen** für alle denkbaren Arbeiten an Ihrer Immobilie. Ob **Renovierungsarbeiten** oder Gärtner. Wir haben ein breites Portfolio von vertrauenswürdigen ortsansässigen Firmen oder Spezialisten mit deneb wir über Jahre zusammen arbeiten
- Planen und **Überwachung der Arbeiten** an Ihrer Immobilie. Durch den in Jahren angeeigneten Bausachverstand und unsere Ortskenntnisse, haben wir auf Ihren Wunsch hin, einen täglichen Blick auf durchzuführende Arbeiten. Wir stehen dabei **ständig** mit Ihnen in **Verbindung** und dokumentieren die Arbeiten mit Foto oder Video. Somit haben Sie auch während ihrer Abwesenheit einen kontinuierlichen Überblick über die Arbeiten und können einschreiten wenn nötig.
- Nötige **Behördengänge** können von uns durchgeführt werden. Vor allem am Anfang muss man einiges beachten. Wir stehen da an Ihrer Seite.
- House Sitting. Wir fahren regelmäßig zu Ihrer Immobilie und schauen nach dem Rechten. So erleben sie **keine bösen Überraschungen**, wenn sie nach längerer Abwesenheit in ihr Traumhaus zurückkehren.
- **Hausvermietung**: Da wir als Makler akkreditiert sind, können wir unseren Service insoweit ausdehnen, dass wir auch zwischen Ihnen und Mietern vermitteln dürfen. Wir vermieten seit Jahrzehnten Ferienwohnungen an Touristen und sind im touristischen Sektor tätig. Falls sie ihre Immobilie also vermieten

möchten, sind Sie bei uns richtig.